

Uchwała Nr/IX/2025
Rady Miasta Józefowa
z dnia

w sprawie szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu
Strategii Rozwoju Miasta Józefowa do roku 2036

Na podstawie art. 10e ust. 1 i art. 10f ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 3 pkt 3, art. 6 ust. 3 i art. 9 pkt 5 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 198), Rada Miasta Józefowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Józefowa do roku 2036.

§ 2.

Określa się szczegółowy tryb opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Józefowa do roku 2036, w tym tryb konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§3.

Określa się harmonogram opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Józefowa do roku 2036, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

§5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dnia od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego

Przewodnicząca Rady Miasta Józefowa

Anna Masik

Uzasadnienie

Przystąpienie do opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Józefowa do roku 2036 podyktowane jest koniecznością wypełnienia zobowiązań prawnych dotyczących planowania przestrzennego, nałożonych na gminy oraz dobiegającego końca horyzontu czasowego obecnie funkcjonującego dokumentu strategicznego określającego długofalowy rozwój gminy tj. „Strategii Rozwoju Miasta na lata 2015-2025”.

Zgodnie z art. 10f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym rada gminy, w drodze uchwały, określa szczegółowy tryb i harmonogram opracowania projektu strategii rozwoju gminy, w tym tryb konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju.

Ze względu na wprowadzone zmiany w ustawie o zasadach polityki rozwoju oraz szeregu innych ustaw, konieczne było zainicjowanie i prowadzenie procesu stworzenia Strategii poprzez podjęcie stosownej uchwały.

Dokument ten musi być zgodny z wymogami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz spójny z obowiązującymi dokumentami programowymi na szczeblu krajowym i regionalnym.

Proces opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Józefowa do roku 2036 będzie uwzględniać sytuację społeczno-gospodarczą miasta i regionu oraz zmiany zachodzące w sferze zarządzania ich rozwojem, wynikające z nowych uwarunkowań rozwoju całego kraju. Wzięte pod uwagę zostaną potrzeby społeczności lokalnej w odniesieniu do krajowych, jak i europejskich trendów. Podstawę zapisów Strategii stanowić będzie diagnoza.

Zachowanie wymagania przeprowadzenia procesu konsultacji skutkować będzie powstaniem dokumentu akceptowanego społecznie.

Możliwość zmiany terminu harmonogramu określonego w Załączniku nr 2 wynika z konieczności uwzględnienia w procedurze opracowania projektu Strategii stanowisk podmiotów zewnętrznych, uzyskiwania opinii, przeprowadzenia konsultacji i uprzedniej ewaluacji oraz wprowadzania zmian do Strategii z nich wynikających. Na wydłużenie terminu może mieć wpływ potencjalna aktualizacja strategii nadrzędnych.

Konieczność podjęcia nowej uchwały w miejsce poprzednio podjętej już przez Radę Miasta Józefowa Nr 166/IX/2025 z dnia 25 lipca 2025 r. wynika z faktu potrzeby nadania regulacji charakteru norm prawa miejscowego, zgodnie z wytycznymi nadzoru prawnego.

Mając powyższe na względzie podjęcie przedmiotowej uchwały jest celowe i uzasadnione.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miasta Józefowa z dnia

Szczegółowy tryb opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Józefowa do roku 2036, w tym tryb konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju

§ 1.

Procedura dotycząca szczegółowego trybu opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Józefowa do roku 2036 (dalej: Strategia) w tym trybu konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, będzie uwzględniać wszystkie akty prawne mające wpływ na jej przebieg, w tym: ustawę z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 198), ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.).

§ 2.

Projekt Strategii opracowuje się zgodnie z przepisami art. 10e ust. 2-4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

§ 3.

Projekt Strategii określać będzie w szczególności:

- 1) wnioski z diagnozy;
- 2) cele strategiczne rozwoju w wymiarze społecznym, gospodarczym, przestrzennym i klimatyczno-środowiskowym;
- 3) kierunki działań podejmowanych dla osiągnięcia celów strategicznych;
- 4) oczekiwane rezultaty planowanych działań, w tym w wymiarze przestrzennym oraz wskaźniki ich osiągnięcia;
- 5) model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy, rozumiany jako docelowy układ elementów składowych przestrzeni, w tym:
 - a) strukturę sieci osadniczej wraz z rolą i hierarchią jednostek osadniczych,
 - b) system powiązań przyrodniczych,
 - c) główne korytarze i elementy sieci transportowych, w tym pieszych i rowerowych,
 - d) główne elementy infrastruktury technicznej i społecznej;
- 6) ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie dotyczące:
 - a) zasad ochrony środowiska i jego zasobów, w tym ochrony powietrza, przyrody i krajobrazu,
 - b) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,

- c) kierunków zmian w strukturze zagospodarowania terenów, w tym określenia szczególnych potrzeb w zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej,
 - d) zasad lokalizacji obiektów handlu wielkopowierzchniowego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.),
 - e) zasad lokalizacji kluczowych inwestycji celu publicznego,
 - f) kierunków rozwoju systemów komunikacji, infrastruktury technicznej i społecznej,
 - g) zasad lokalizacji urządzeń wytwarzających energię o mocy zainstalowanej przekraczającej 500 kW,
 - h) zasad lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - i) zasad kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej,
 - j) zasad kształtowania zagospodarowania przestrzennego na obszarach zdegradowanych i obszarach rewitalizacji oraz obszarach wymagających przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji;
- 7) obszary strategicznej interwencji określone w strategii rozwoju województwa, wraz z zakresem planowanych działań;
 - 8) obszary strategicznej interwencji kluczowe dla miasta Józefowa, jeżeli takie zostaną zidentyfikowane, wraz z zakresem planowanych działań;
 - 9) system realizacji Strategii, w tym wytyczne do sporządzania dokumentów wykonawczych;
 - 10) ramy finansowe i źródła finansowania Strategii.

§ 4.

Konsultacje projektu Strategii:

- 1) przeprowadzone zostaną zgodnie z wymogami ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju a w przypadku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko – także zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wraz z uwzględnieniem ewentualnych zmian w projekcie Strategii, wynikających z przeprowadzonych konsultacji,
- 2) przeprowadzone zostaną zgodnie z wymogami ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju, w szczególności z: sąsiednimi gminami i ich związkami, lokalnymi partnerami społecznymi i gospodarczymi, mieszkańcami, Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
- 3) potrwać nie krócej niż 35 dni od momentu ich ogłoszenia przy czym ogłoszenie o ich przeprowadzeniu zostanie zamieszczone na stronie internetowej Miasta Józefów, w BIP oraz prasie o zasięgu lokalnym.

§ 5.

Projekt Strategii zostanie przedstawiony Zarządowi Województwa Mazowieckiego w celu wydania opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie

określonych w strategii rozwoju województwa wraz z uwzględnieniem ewentualnych zmian w projekcie Strategii, wynikających z opinii wydanej przez Zarząd Województwa Mazowieckiego.

§ 6.

Przeprowadzona zostanie uprzednia ewaluacja trafności, przewidywanej skuteczności i efektywności realizacji Strategii wraz z uwzględnieniem ewentualnych zmian w projekcie Strategii, wynikających z przeprowadzonej uprzedniej ewaluacji.

§ 7.

Przeprowadzona zostanie strategiczna ocena oddziaływania na środowisko projektu Strategii albo dokonane zostanie odstępnie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu Strategii, zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wraz z uwzględnieniem ewentualnych zmian w projekcie Strategii, wynikających z ewentualnej procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miasta Józefowa z dnia

**Harmonogram opracowania projektu Strategii Rozwoju Miasta Józefowa
do roku 2036 roku**

§1.

Wyszczególnienie zadań	Termin realizacji
1. Przeprowadzenie i opracowanie diagnozy sytuacji społecznej, gospodarczej, przestrzennej i klimatyczno-środowiskowej gminy oraz sformułowanie wniosków z diagnozy	do 28 lutego 2026 r.
2. Sformułowanie wizji rozwoju gminy, opracowanie celów strategicznych, kierunków rozwoju i kierunków działań, oczekiwanych rezultatów planowanych działań (w tym w wymiarze przestrzennym) oraz wskaźników ich osiągnięcia, modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy, ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie obszarów strategicznej interwencji, systemu realizacji Strategii, ram finansowych i źródeł finansowania.	do 31 maja 2026 r.
3. Przeprowadzenie konsultacji społecznych, skonsultowanie projektu Strategii z sąsiednimi gminami i ich związkami oraz Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, zaopiniowanie projektu Strategii przez Zarząd Województwa Mazowieckiego w zakresie spójności ze strategią rozwoju województwa oraz uzyskanie opinii dotyczącej sposobu uwzględnienia ustaleń i rekomendacji w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie określonych w strategii rozwoju województwa, przygotowanie sprawozdania z przebiegu i wyników konsultacji wraz z ich publikacją. Weryfikacja konieczności przeprowadzenia i ewentualne przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wraz z ewentualnymi konsultacjami.	do 30 września 2026 r.
4. Przeprowadzenie uprzedniej ewaluacji realizacji Strategii	do 31 października 2026 r.
5. Przygotowanie projektu Strategii Rozwoju Józefowa do roku 2036 po uwzględnieniu ewentualnych zmian wynikających z przeprowadzonych konsultacji i opiniowania	do 31 października 2026 r.

oraz po uwzględnieniu ewentualnych zmian wynikających z przeprowadzonej uprzedniej ewaluacji	
6. Przyjęcie Strategii uchwałą przez Radę Miasta Józefowa	do 30 listopada 2026 r.

§2.

1. Terminy określone w §1 mają charakter indykatywny i w uzasadnionych przypadkach mogą ulec przesunięciu.
2. Modyfikacja terminów harmonogramu określonych w §1 w granicach do 2 miesięcy dla poszczególnych zadań nie powoduje konieczności zmiany niniejszej uchwały przy czym wydłużenie czasu realizacji zadań poprzedzających wydłuża o ten sam okres realizację zadań następujących po zadaniach, dla których termin realizacji został wydłużony.