

Uchwała Nr .../IX/2025
Rady Miasta Józefowa
z dnia 26 września 2025 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność organu wykonawczego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) w związku z art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Skargę mieszkanki z dnia 14.06.2025 r. w części dotyczącej działalności Burmistrza Miasta Józefowa uznaje się za bezzasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.
2. Rada Miasta Józefowa uznaje się za niewłaściwą do rozpoznania skargi w części dotyczącej zarzutów obejmujących zachowanie pracowników Urzędu Miasta Józefowa i w tym zakresie przekazuje skargę do rozpoznania Burmistrzowi Miasta Józefowa.
3. W przypadku ponowienia skargi przez Skarżącą bez wskazania nowych okoliczności, organ może podtrzymać swoje stanowisko wyrażone w niniejszej uchwale, dokonując adnotacji w aktach sprawy – bez powiadamiania Skarżącej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miasta Józefowa, zobowiązując ją do przesłania Skarżącej odpisu niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta Józefowa

Anna Masik

UZASADNIENIE

W dniu 16.06.2025 roku do Komisji Skarg Wniosków i Petycji Rady Miasta Józefowa (dalej „Komisja”) wpłynęła skarga Pani XY. dotycząca działalności Urzędu Miasta Józefowa. Burmistrza Miasta Józefowa oraz pracownika urzędu w zakresie przyznania lokalu z gminnego zasobu mieszkaniowego.

W dniu 07.07.2025 roku odbyło się pierwsze posiedzenie Komisji Skarg Wniosków i Petycji w przedmiotowej sprawie (wcześniej wysłana została informacja do skarżącej o wydłużeniu terminu rozpatrywania skargi). Członkowie komisji po szczegółowym zapoznaniu się ze złożoną skargą, dyskusji i uzgodnieniach przeprowadzonych w obecności Radcy Prawnego, podjęli decyzję o zwróceniu się do Burmistrza Miasta Józefowa z prośbą o zajęcie stanowiska, w którym w szczególności udzieli informacji na temat aktualnego statusu mieszkaniowego skarżącej, ewentualnych zaległości z tytułu czynszu na niej ciążyących, a także informacji jak Miasto odniosło się do decyzji PINB nr 278/2024, o której wspomina skarżąca.

W dniu 30.07.2025 roku odbyło się drugie posiedzenie Komisji Skarg Wniosków i Petycji w przedmiotowej sprawie. Podczas posiedzenia przedstawione zostało stanowisko Burmistrza w sprawie skargi. Z jego treści wynikało, że o ile było to możliwe, kolejne prośby skarżącej dot. przydziału mieszkania spotykały się z przychylną odpowiedzią ze strony Miasta Józefowa. Podkreślono natomiast, że wobec braku regulowania opłat, na przestrzeni lat zaległości skarżącej wobec Miasta wzrosły do kwoty niemal 74 tys. zł (stan na koniec marca 2025 r.). Burmistrz w swym stanowisku wyjaśnił również kwestię wykonania decyzji PINB Nr 106/2025, tj. opróżnienia w całości budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ulicy XY w Józefowie. Nałożony obowiązek należy wykonać do końca 2025 r. Poinformowano ponadto Komisję, że skarżąca w rozmowie z pracownikami urzędu, po dokonanych w dniu 27 czerwca br. oględzinach, nie przyjęła lokalu w budynku przy ul. XYZ, z uwagi na jego lokalizację. Przychylając się do jej prośby Miasto zaproponowało – również ustnie – najem lokalu w budynku przy ul. ZZX, który skarżąca przyjęła. W związku z powyższym lokal przy ul. XYZ został przydzielony innej osobie oczekującej na mieszkanie. Dnia 11 lipca br. wpłynęło pismo informujące, że lokal przy ul. XYZ został przyjęty.

Rozstrzyganie zarzutów dotyczących zachowania pracownika Urzędu Miasta Józefowa nie leży w kompetencjach Rady Miasta. Ustalono, że skarżąca za każdym razem po orzeczeniu eksmisji z powodu zaległości czynszowych z prawem do lokalu socjalnego, taki lokal miała zapewniony. Co do warunków zamieszkania ustalono, że z akt lokalowych wynika, iż każdy z kolejno zajmowanych przez skarżącą lokali w chwili przekazania jej kluczy nadawał się do zamieszkania. Ewentualne pogorszenie warunków następowało w wyniku stopniowej degradacji lokalu i według twierdzeń pracowników Urzędu Miasta Józefowa w wyniku działania samej skarżącej.

Po krótkiej dyskusji Komisja postanowiła zwrócić się do Burmistrza Miasta Józefowa z pytaniem czy wobec konieczności realizacji obowiązku wynikającego z

decyzji PINB Nr 106/2025, tj. opróżnienia w całości budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. XY do dnia 31 grudnia br., przewidziano dla skarżącej inny lokal w zasobie mieszkaniowym Gminy.

W dniu 15.09.2025 roku odbyło się trzecie posiedzenie Komisji Skarg Wniosków i Petycji na którym ustalono, że skarżącej ostatecznie przyznano lokal z gminnego zasobu mieszkaniowego.

Wobec powyższego Komisja Skarg Wniosków i Petycji postanowiła uznać skargę za bezzasadną w części dotyczącej działalności organu wykonawczego gminy tj. nieprzyznania lokalu mieszkalnego.

Komisja Skarg Wniosków i Petycji Rady Miasta Józefowa jednogłośnie zaakceptowała powyższe stanowisko. Jednocześnie uzgodniono, że skarga w zakresie rozpoznania zarzutów dotyczących zachowania pracowników Urzędu Miasta Józefowa podlega rozpoznaniu przez Burmistrza Miasta Józefowa.

Na podstawie analizy przedstawionych powyżej materiałów i stanowisk Rada Miasta Józefowa postanowiła uznać skargę w części dotyczącej działalności organu wykonawczego gminy za bezzasadną.

Przewodnicząca Rady Miasta Józefowa

Anna Masik