

PROTOKÓŁ

z przeprowadzonej kontroli windykacji przeprowadzonych w 2024 r. przez Gminę Józefów

W dniach 03 marca 2025r i 30 czerwca 2025r. członkowie zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej Barbra Kaczorek, Mirosław Sierpiński i Paweł Sędek, na podstawie upoważnienia Przewodniczącego Rady Miasta nr 5/2025 z dnia 28 lutego 2025r. (zał. nr 1) przedłużonego Upoważnieniem Przewodniczącego Rady Miasta nr 10/2025 z dnia 04 czerwca 2025r. (zał. nr 2) przeprowadzili w siedzibie Urzędu Miasta Józefowa, 05-420 Józefów, ul. Kardynała Wyszyńskiego 1 kontrolę **windykacji przeprowadzonych w 2024 r. przez Gminę Józefów**

I. Informacje wstępne

1. Jednostka kontrolowana

- 1) Gmina Józefów,

2. Kierownictwo Jednostki kontrolowanej:

- 1) Burmistrz Miasta Józefowa Pan Marek Banaszek,

3. Zakresowy przedmiot kontroli:

- 1) **Regulacje /realizacja windykacji przeprowadzonych w 2024 r. przez Gminę Józefów w szczególności w aspekcie:**
 - a) celowości,
 - b) gospodarności,
 - c) zabezpieczenia interesów Gminy
 - d) formy prowadzenia windykacji
 - e) stosowania przez podmiot kontrolowany przepisów prawa powszechnie obowiązującego.

4. Zespół kontrolny

- 1) Mirosław Sierpiński na podstawie upoważnienia Przewodniczącego Rady Miasta nr nr 5/2025 z dnia 28 lutego 2025r. przedłużonego Upoważnieniem Przewodniczącego Rady Miasta nr 10/2025 z dnia 04 czerwca 2025r.
- 2) Barbara Kaczorek na podstawie upoważnienia Przewodniczącego Rady Miasta nr nr 5/2025 z dnia 28 lutego 2025r. przedłużonego Upoważnieniem Przewodniczącego Rady Miasta nr 10/2025 z dnia 04 czerwca 2025r.

- 3) Paweł Sędek na podstawie upoważnienia Przewodniczącego Rady Miasta nr nr 5/2025 z dnia 28 lutego 2025r. przedłużonego Upoważnieniem Przewodniczącego Rady Miasta nr 10/2025 z dnia 04 czerwca 2025r.

II. Ustalenia ogólne

W toku kontroli na podstawie pisemnych wyjaśnień p. – Kierownik Referatu Windykacji Należności ustalono, że **Referat Windykacji Należności** wykonuje zadania w zakresie egzekwowania należności w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym zgodnie z przepisami następujących ustaw:

- ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (Dz. U z 2025 r., poz. 111.);
- ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572 ze zm.);
- ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2025 r., poz. 132.)
- ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2023 poz. 1984 ze zm.);
- ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2024 poz. 794 ze zm.);

oraz na podstawie innych przepisów prawa.

Sposób i procedura podejmowanych działań windykacyjnych w **Referacie Windykacji Należności** określa również akt wewnętrzny Gminy Józefów - Zarządzenie nr 1/2003 Burmistrza Miasta Józefowa z dnia 4 stycznia 2023r. w sprawie wprowadzenia Procedury ewidencji i windykacji podatków, opłat oraz niepodatkowych należności w Urzędzie Miasta Józefowa

Zespół kontrolny dokonał analizy przeprowadzonych w 2024 r. przez Gminę Józefów przyjmując do celów porównawczych zaległości z tych samych tytułów i ich egzekucję w roku 2023r.

III. Sposób i przebieg procesu windykacyjnego należności Gminy Józefów w 2024r.

Jak wynika z obszernych pisemnych wyjaśnień **Referatu Windykacji Należności** jednostka ta w 2024r. posiadała następujące należności do wyegzekwowania:

1. Należności z tytułu podatków od nieruchomości, rolny, leśny – osoby fizyczne

W zakresie zadań Referatu Windykacji Należności znajduje się windykacja należności z tytułu od nieruchomości, rolny, leśny – osoby fizyczne. Z przedstawionych pisemnych wyjaśnień wynika, że należności z tego tytułu oraz ich egzekucja w 2023r. kształtowały się następująco:

Podatek od nieruchomości, rolny, leśny – osoby fizyczne

Zobowiązanie	Należności (zł)	Dochody wykonane (zł)	Wpłaty bieżące (zł)	Wpłaty zaległe (zł)	Zwroty (zł)	Zaległości na 31.12.2023 r (zł)
Podatek od nieruchomości, rolny, leśny – osoby fizyczne	8 290 441,00	7.624.129,00	7 582 376,00	269 493,00	227 740,00	605 847,00

Natomiast w 2024r. struktura należności z tego tytułu kształtowała się w następujący sposób:

Podatek od nieruchomości, rolny, leśny – osoby fizyczne

Zobowiązanie	Należności 2024 (zł)	Dochody wykonane (zł)	Wpłaty bieżące (zł)	Wpłaty zaległe (zł)	Zwroty (zł)	Zaległości na 31.12.2024 r (zł)
Podatek od nieruchomości, rolny, leśny – osoby fizyczne	8 762 833,0 0	8 047 040,00	7 954 993,00	245.356,0 9	153 309,00	697 030,00

W celu wyegzekwowania powyższych należności **Referat Windykacji Należności** w oparciu o przytoczone w art. II przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz przepisy prawa miejscowego podjął w 2024r. następujące czynności:

- wykonano ok. 210 telefonów z informacją o zaległościach;
- wysłano ok. 565 SMS przypominających o terminie płatności;
- wysłano ok. 280 wiadomości e-mail z informacjami o zaległościach;
- wysłano listownie ok. 1 990 informacji o zaległościach;
- wystawiono i wysłano 2 965 upomnień;
- wystawiono i wysłano 574 tytułów wykonawczych;
- sporządzono i wysłano 12 zgłoszeń wierzytelności i zawiadomień do Komorników Sądowych i Syndyków;
- w roku 2024 organ podatkowy wszczął postępowanie w sprawie przeniesienia odpowiedzialności wobec spadkobiercy zobowiązań spadkodawcy. Zaległość główna, która obecnie egzekwowane jest od podatnika wynosi 60 462,23 zł. Wierzyciel po dokonaniu przez Sąd Wieczystoksięgowy wpisów zaległości na hipotecę zobowiązanego, wystąpił z wnioskiem o przeprowadzenie egzekucji z nieruchomości;
- wobec 2 zobowiązanych skierowano wnioski o wszczęcie egzekucji z nieruchomości;
- wobec 2 zobowiązanych skierowano pisma do Naczelnika Urzędu Skarbowego o doprowadzenie do zbiegu egzekucji w związku z egzekucją z nieruchomości prowadzoną przez Komornika Sądowego;
- wysłano ok. 69 zapytań dotyczących stanu egzekucji naszych należności do Naczelników Urzędów Skarbowych i Komorników Sądowych z tytułu wystawionych tytułów wykonawczych;
- skierowano do ZUS oraz innych organów ok. 59 zapytań o wskazanie numerów rachunków bankowych zgłoszonych przez ubezpieczonego (rachunku, z którego

opłacana jest składka, w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej), o posiadanych przez zobowiązanego uprawnieniach z tytułu ubezpieczenia społecznego (renta, emerytura itp.), płatnikach składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne zobowiązanego oraz umowach o dzieło stosownie do zapisu art. 36 ust. 17 powołanej wyżej ustawy o systemie ubezpieczeń społecznych;

- skierowano 1 skargę na Dyrektora Izby Administracji Skarbowej w Warszawie do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w sprawie odmowy przystąpienia do egzekucji;
- skierowano do Centralnej Informacji Ksiąg Wieczystych ok. 50 zapytań o numery ksiąg wieczystych nieruchomości zobowiązanych położonych na terytorium RP.
- skierowano 3 zapytania do NUS o wskazanie numerów rachunków bankowych zgłoszonych przez zobowiązanego, płatnikach zaliczek na podatek dochodowy, ewentualnych nadpłatów z tytułu podatków i zwrotach podatku VAT wykazanych w deklaracjach podatkowych dotyczące zobowiązanego,
- skierowano 2 wnioski do Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Otwocku o posiadany majątek ruchomy,
- sporządzono 6 wniosków o wpis zaległości na hipotekę na łączną kwotę 58 377,67 zł

Nadto z wyjaśnień **Referatu Windykacji Należności** wynika, że na etapie monitorowania w związku z wcześniejszymi wnioskami jest 6 postępowań upadłościowych (w tym 3 postępowania z podatku od nieruchomości w kwocie 127 458,20 zł, 3 postępowania z odpadów komunalnych w kwocie 4 096,30 zł) oraz 6 egzekucji z nieruchomości (w tym 3 w opłacie za odpady komunalne oraz 3 w podatku od nieruchomości). Wobec 1 zobowiązanego prowadzone jest postępowanie upadłościowe (postępowanie w toku - łączna kwota zaległości 7 819,88 zł). W tym przypadku obecnie nie można prowadzić postępowania egzekucyjnego.

Wobec zobowiązanych z największymi zaległościami z tytułu podatku od nieruchomości - kwota zaległości wynosi 267.936,50 zł (należność główna) zostały podjęte czynności: w 1 przypadku został skierowany wniosek o wszczęcie egzekucji z nieruchomości + hipoteka, w trzech przypadkach pomimo podjętych czynności przez Naczelnika Urzędu Skarbowego egzekucja jest bezskuteczna + hipoteka; będą przygotowywane wnioski o wszczęcie egzekucji z nieruchomości. Natomiast w trzech przypadkach ogłoszona jest upadłość, co uniemożliwia prowadzenie egzekucji.

W dalszej części swych wyjaśnień Kierownik **Referatu Windykacji Należności** wskazała że ponad powyższe Referat sporządził:

- 1 postanowienie o pozostawieniu wniosku o ulgę bez rozpatrzenia;
- 5 postanowień o odmowie umorzenia zaległości z tytułu podatku od spadków i darowizn;
- 2 postanowienia o rozłożeniu na raty zaległości z tyt. spadków i darowizn;

2. Należności z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi

	Należności (zł)	Dochody wykonane (zł)	Wpłaty zaległe (zł)	Wpłaty bieżące (zł)	Zwroty (zł)	Zaległości na 31.12.2023r. (zł)
Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi	9 270 144,00	8 624 654,00	474 938,00	8 207 082,00	57 366,00	728 131,00

Natomiast należności z tego tytułu w 2024r. kształtowały się w następujący sposób:

Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Zobowiązanie	Należności 2024 (zł)	Dochody wykonane (zł)	Wpłaty bieżące (zł)	Wpłaty zaległe (zł)	Zwroty (zł)	Zaległości na 31.12.2024 r (zł)
Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi	9 327 102,00	8.684.500,00	8 369 786,00	398 662,00	83 947,00	728 023,00

W celu wyegzekwowania powyższych należności **Referat Windykacji Należności** w oparciu o przytoczone w art. II przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz przepisy prawa miejscowego podjął w 2024r. następujące czynności:

- wysłano listownie ok. 3 500 informacji o zaległościach;
- wysłano ok. 75 informacji o zaległościach e – mailem;
- wykonano ok. 160 telefonów z informacją o zaległościach;
- wysłano 1 662 upomnień
- wysłano 556 tytułów wykonawczych;
- wysłano raz w miesiącu powiadomienia sms do podatników, którzy wyrazili na to zgodę – w 2024 r. – 1877;

Nadto z pisemnych wyjaśnień **Referat Windykacji Należności** wynika, że wobec zobowiązanych, którzy posiadają zaległości z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, w tym wobec dziesięciu zobowiązanych z największymi zaległościami (łącznie kwota 79.014,95 zł wg stanu na dzień 31.12.2024 r.) sporządzane zostały upomnienia, a następnie tytuły wykonawcze i przesłane do Naczelnika Urzędu Skarbowego celem wszczęcia i prowadzenia postępowania egzekucyjnego. Niestety w wielu sprawach z powodu braku majątku egzekucja jest nieskuteczna. Skierowane przez Wierzyciela (Gminę Józefów) tytuły wykonawcze są monitorowane poprzez zapytania kierowane do Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz poszukiwanie majątku, jednakże nie przynosi to oczekiwanych rezultatów. W wielu przypadkach nie zastosowano środka egzekucyjnego, przerywającego bieg terminu przedawnienia, bądź zastosowano środek egzekucyjny np. w postaci zajęcia rachunku bankowego, ale jest on nieskuteczny, z uwagi na brak środków. Dodatkowo egzekucja jest

utrudniona wobec faktu, że nie można ustalić miejsca pobytu zobowiązanych. Znaczna część podatników składających deklarację to najemcy, a co za tym idzie egzekucja jest bezskuteczna, ponieważ trudno ustalić majątek do przeprowadzenia skutecznej egzekucji. Dlatego w przypadkach, w których zobowiązany posiada nieruchomość kierowane są wnioski o wszczęcie egzekucji z nieruchomości – czyniono tak w 2024r. w dwóch przypadkach

Dodać należy, że podatnicy, którzy nie są już mieszkańcami Józefowa, ponieważ się wyprowadzili, a nie złożyli tzw. „deklaracji 0”, posiadają zaległości oraz należności bieżące. Z powodu niemożności ustalenia ich pobytu (brak danych adresowych w Ewidencji Ludności oraz w systemie ŹRÓDŁO), nie można było ustalić organu egzekucyjnego, do którego można by skierować skuteczną egzekucję.

Natomiast w przypadku podatników, którzy posiadają nieruchomość wierzytelności zostały zabezpieczone poprzez wpis hipoteki.

Ponadto **Referat Windykacji Należności** w pisemnych wyjaśnieniach wskazał, że znaczna część podatników reguluje swoje zaległości dopiero po otrzymaniu informacji w wersji papierowej lub telefonicznej. Pomimo, iż w informacji wskazane są terminy płatności opłaty za odpady należności należy wpłacić bez wezwania urzędu, podatnicy nie dokonują kolejnych wpłat. Ponownie zatem wysyłana jest informacja o zaległościach, bądź wykonywany jest kolejny telefon.

Podkreślenia wymaga, iż z wyjaśnień wynika, że na bieżąco monitorowane są sprawy przekazane do egzekucji administracyjnej/sądowej poprzez pisemne zapytania na jakim etapie znajduje się postępowanie egzekucyjne. Ponadto do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych wysyłane są zapytania o wskazanie dodatkowych informacji niezbędnych do skutecznego przeprowadzenia egzekucji.

W dalszej części swych wyjaśnień Kierownik **Referatu Windykacji Należności** wskazała, że ponad powyższe Referat sporządził:

- 1 decyzję – umorzenie zaległości – należność główna: 7 856,00 zł, odsetki 2 311,10 zł;
- 1 decyzję – rozłożenie na raty zaległości – należność główna: 2 073,66 zł
- 8 wniosków o wpis zaległości na hipotekę;
- 80 zapytań do ZUS o wskazanie numerów rachunków bankowych zgłoszonych przez ubezpieczonego (rachunku, z którego opłacana jest składka, w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej), o posiadanych przez zobowiązanego uprawnieniach z tytułu ubezpieczenia społecznego (renta, emerytura itp.), płatnikach składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne zobowiązanego oraz umowach o dzieło stosownie do zapisu art. 36 ust. 17 powołanej wyżej ustawy o systemie ubezpieczeń społecznych – dotyczy również zobowiązanych posiadających zaległości w podatku od nieruchomości;
- 79 zapytań do NUS o wskazanie numerach rachunków bankowych zgłoszonych przez zobowiązanego, płatnikach zaliczek na podatek dochodowy, ewentualnych nadpłatych z tytułu podatków i zwrotach podatku VAT wykazanych w deklaracjach podatkowych

dotyczące zobowiązanego — dotyczy również zobowiązanych posiadających zaległości w podatku od nieruchomości;

- 9 wezwań do zobowiązanych do złożenia oświadczenia o posiadanym majątku i źródłach dochodu – dotyczy również zobowiązanych posiadających zaległości w podatku od nieruchomości;
- 20 zapytań do Starostwa Powiatowego w Otwocku czy zobowiązany figuruje w ewidencji pojazdów jako właściciel/współwłaściciel jakichkolwiek ruchomości;
- 9 zapytania do Straży Miejskiej w Józefowie o ustalenie miejsca pobytu zobowiązanych
- 3 zapytania skierowane do MOPS o udzielenie informacji o stanie materialnym Zobowiązanych;
- 5 wniosków o wyjawienie majątku dłużnika;
- 4 zapytania do komornika sądowego/syndyka o stan realizacji postępowań egzekucyjnych;

3. Należności z tytułu Podatku z tytułu środków transportowych od osób prawnych

Kolejnym typem wierzytelności której windykacja leży w kręgu zadań **Referatu Windykacji Należności** są należności z tytułu Podatku z tytułu środków transportowych od osób prawnych. Z przedstawionych pisemnych wyjaśnień wynika, że należności z tego tytułu oraz ich egzekucja w 2023r. kształtowały się następująco:

Podatek z tytułu środków transportowych od osób prawnych

Zobowiązanie	Należności (zł)	Dochody wykonane (zł)	Wpłaty bieżące (zł)	Wpłaty zaległe (zł)	Zaległości stan na 31.12.2023 r. (zł)
Podatek od środków transp. osób prawnych	23 331,00	27 275,00	27 275,00	0	0,79

Natomiast należności z tego tytułu w 2024r. kształtowały się w następujący sposób:

Podatek z tytułu środków transportowych od osób prawnych

Zobowiązanie	Należności 2024(zł)	Dochody wykonane (zł)	Wpłaty bieżące (zł)	Wpłaty zaległe (zł)	Zaległości stan na 31.12.2024 r. (zł)
Podatek od środków transp.	40 450,00	44 369,00	44 326,00	43,00	12,34

osób prawnych					
---------------	--	--	--	--	--

W celu wyegzekwowania zaległości podjęto następujące czynności:

- wystawiono i wysłano 5 informacji przypominających o upływie terminu płatności.

4. Należności z tytułu Podatku z tytułu środków transportowych od osób fizycznych

Kolejnym typem wierzytelności której windykacja leży w kręgu zadań **Referatu Windykacji Należności** są należności z tytułu Podatku z tytułu środków transportowych od osób fizycznych. Z przedstawionych pisemnych wyjaśnień wynika, że należności z tego tytułu oraz ich egzekucja w 2023r. kształtowały się następująco:

Podatek z tytułu środków transportowych od osób fizycznych

Zobowiązanie	Należności (zł)	Dochody wykonane (zł)	Wpłaty bieżące (zł)	Wpłaty zaległe (zł)	Zwroty (zł)	Zaległości stan na 31.12.2023 r. (zł)
Podatek od środków transportowych os. fizyczne	679 310,00	342 213,00	321 131,00	21 664,00	582,00	334 198,00

Natomiast należności z tego tytułu w 2024r. kształtowały się w następujący sposób:

Podatek z tytułu środków transportowych od osób fizycznych

Zobowiązanie	Należności 2024 (zł)	Dochody wykonane (zł)	Wpłaty bieżące (zł)	Wpłaty zaległe (zł)	Zwroty (zł)	Zaległości stan na 31.12.2024 r. (zł)
Podatek od środków transportowych os. fizyczne	679 495, 00	347 964,00	326 378,00	31 425,00	9 839,00	208 070,00

Z pisemnych wyjaśnień zadań **Referatu Windykacji Należności** wynika że w przypadku tej wierzytelności istnieje 17 zobowiązanych z zaległościami zaległo na łączną kwotę 208 070,36

zł. W celu wyegzekwowania zaległości Referat Windykacji Należności podjął następujące czynności:

- wystawiono i wysłano 12 upomnień;
- wystawiono i wysłano 6 tytułów wykonawczych.

Nadto zespół kontrolny w oparciu o wyżej wskazane wyjaśnienia ustalił, iż w przypadku dłużników:

- kwota 13 894,00 zł jest wątpliwa do wyegzekwowania mimo dokonania zabezpieczenia wierzytelności wpisem hipoteki. W dniu 18 września 2024r. Wierzyciel skierował wniosek o wszczęcie egzekucji z 1/6 części udziału nieruchomości stanowiącej współwłasność Zobowiązanego.
- kwota 127 633,63 zł jest wątpliwa do wyegzekwowania mimo dokonania zabezpieczenia na zastawie skarbowym. (Brak pojazdów- sprawa w sądzie - „Zarzut podejrzenia przestępstwa”). Prowadzona egzekucja jest bezskuteczna, prowadzone postępowanie egzekucyjne nie doprowadziło do wyegzekwowania zaległości. Ponadto powyższa wierzytelność została zabezpieczona wpisem hipoteki. Skierowany został wniosek o przeprowadzenie egzekucji z udziału w nieruchomości zobowiązanego. Na dzień zakończenia kontroli **Referat Windykacji Należności** informował że wierzytelność zostaną wyegzekwowane z prowadzonej przez komornika sądowego sprzedaży nieruchomości w drodze licytacji.
- zobowiązanie w wysokości 1 319,80 zł. - w toku prowadzonych czynności Wierzyciel wystąpił z zapytaniem w trybie art. 36 ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych. W udzielonej odpowiedzi Zakład Ubezpieczeń Społecznych wskazał, że zobowiązana otrzymuje świadczenie emerytalne. Powyższa informacja przekazana została do organu egzekucyjnego celem zajęcia wynagrodzenia. Na chwilę sporządzenia wyjaśnień **Referatu Windykacji Należności** w wyniku prowadzonej egzekucji miesięczna egzekwowana kwota wynosi 70-140,00 zł.
- zobowiązanie w wysokości 39 982,49 zł stanowią zaległości, które dochodzone były w postępowaniu upadłościowym Zobowiązanego. W wyniku zakończenia prawomocnym postanowieniem Sądu prowadzonej upadłości, z uwagi na brak składników masy pozwalającej na kontynuowanie upadłości, zakończono prowadzone postępowanie upadłościowe. Według informacji uzyskanych od Naczelnika Urzędu Skarbowego prowadzona egzekucja administracyjna jest bezskuteczna z uwagi na brak środków pozwalających na skuteczną egzekucję wobec zobowiązanego.

5. Należności z tytułu Podatku od nieruchomości, rolny, leśny – osoby prawne

W zakresie zadań Referatu Windykacji Należności znajduje się windykacja należności z tytułu od nieruchomości, rolny, leśny – osoby fizyczne. Z przedstawionych pisemnych wyjaśnień wynika, że należności z tego tytułu oraz ich egzekucja w 2023r. kształtowały się następująco:

Podatek od nieruchomości, rolny, leśny – osoby prawne

Zobowiązanie	Należności (zł)	Dochody wykonane (zł)	Wpłaty bieżące (zł)	Wpłaty zaległe (zł)	Zwroty (zł)	Zaległości na 31.12.2023 r (zł)
Podatek od nieruchomości, rolny, leśny – osoby prawne	4 017 515,00	3 703 905,00	3 588 947,00	145 023,00	30 065,00	293 638,00

Natomiast należności z tego tytułu w 2024r. kształtowały się w następujący sposób:

Podatek od nieruchomości, rolny, leśny – osoby prawne

Zobowiązanie	Należności 2024 (zł)	Dochody wykonane (zł)	Wpłaty bieżące (zł)	Wpłaty zaległe (zł)	Zwroty	Zaległości na 31.12.2024 r (zł)
Podatek od nieruchomości, rolny, leśny – osoby prawne	4 246 954,00	3 960 116,00	3 846 301,00	1 29 567,00	15 752,00	300 168,00

W celu wyegzekwowania powyższych należności **Referat Windykacji Należności** podjął w 2024r. następujące czynności:

- wystawiono i wysłano 90 upomnień;
- wystawiono i wysłano 44 tytuły wykonawcze;

Nadto w pisemnych wyjaśnieniach **Referat Windykacji Należności** wskazał, że wobec dłużników z roku 2024 zostały wysłane upomnienia, a następnie tytuły wykonawcze. Na strukturę zadłużenia składa się 45 dłużników z zaległościami na łączną kwotę 300 168,50 zł, z czego:

- Kwota 150 618,12 zł dotyczy 2-ch spółek wobec których skierowane zostały wnioski o egzekucję z nieruchomości;
- Kwota 15 152,00 zł dotycząca zaległości spółki, które w wyniku skierowania egzekucji do Naczelnika Urzędu Skarbowego zostały częściowo wyegzekwowane w roku 2025.
- Kwota 6 604,00 zł dotycząca spółki wobec której postanowieniem Naczelnika Urzędu Skarbowego postanowienia egzekucyjne zostały umorzone z uwagi na bezskuteczność.

6. Należności z tytułu opłaty adiacenckiej

W zakresie zadań **Referatu Windykacji Należności** znajduje się również windykacja należności z tytułu opłaty adiacenckiej. Z przedstawionych pisemnych wyjaśnień wynika, że należności z tego tytułu oraz ich egzekucja w 2023r. kształtowały się następująco:

Opłata adiacencka

Zobowiązanie	Należności (zł)	Dochody wykonane (zł)	Wpłaty bieżące (zł)	Wpłaty zaległe (zł)	Zwroty (zł)	Zaległości stan na 31.12.2023 r. (zł)
Opłata adiacencka	253 636,00	121 887,00	95 194,00	28 223,00	1 530,00	77 584,00

Natomiast w 2024r. należności z tego tytułu kształtowały się w następujący sposób:

Opłata adiacencka

Zobowiązanie	Należności 2024 (zł)	Dochody wykonane (zł)	Wpłaty bieżące (zł)	Wpłaty zaległe (zł)	zwroty	Zaległości stan na 31.12.2024 r. (zł)
Opłata adiacencka	261 278,00	132 818,00	110 848,00	21 970,00	0	65 644,00

W pisemnych wyjaśnieniach **Referat Windykacji Należności** wyjaśnił, że zaległość w 2024r. z tytułu opłaty adiacenckiej w kwocie 65 643,95 zł dotyczy 31 dłużników. Wyżej wskazany referat w celu wyegzekwowania powyższej wierzytelności podjął następujące czynności:

- wystawiono i wysłano ok. 6 upomnień;
- wystawiono i wysłano 1 tytuł wykonawczy.

Ponadto ze złożonych wyjaśnień wynika, że wobec dwóch dłużników którzy posiadają zaległości na łączną kwotę 15 464,71 zł, nie jest prowadzona egzekucja z powodu trudności z ustaleniem miejsca pobytu zobowiązanych (przebywają za granicą). Referat wskazał również, że wobec dłużnika którego zobowiązanie wynosi 9881,00 zł prowadzona egzekucja daje miesięczne kwoty w granicach 70 – 100 zł. Wobec 5 zobowiązanych posiadających zaległości w łącznej kwocie 17 689,80 zł skierowano natomiast wnioski o wszczęcie egzekucji z nieruchomości, natomiast w stosunku do pozostałych dłużników wysłano upomnienia oraz wystawiano tytuły wykonawcze.

7. Należności z tytułu opłaty planistycznej

Kolejną wierzytelnością egzekwowaną przez **Referat Windykacji Należności** są zaległości z tytułu opłaty planistycznej.

W 2023r. należności oraz zaległości z tytułu opłaty planistycznej kształtowały się w następującej wysokości:

Opłata planistyczna

Zobowiązania	Należności (zł)	Dochody Wykonane (zł)	Wpłaty bieżące (zł)	Wpłaty zaległe (zł)	Zaległości stan na 31.12.2023 r. (zł)
Opłata planistyczna	696 170,00	439 512,00	430 350,00	9 162,00	151 538,00

Natomiast w 2024r. należności oraz zaległości z tytułu opłaty planistycznej kształtowały się w następującej wysokości:

Opłata planistyczna

Zobowiązania	Należności 2024 (zł)	Dochody Wykonane (zł)	Wpłaty bieżące (zł)	Wpłaty zaległe (zł)	Zaległości stan na 31.12.2024 r. (zł)
Opłata planistyczna	189 758,00	28 168,00	0	28 168,00	83 733,00

Pisemne wyjaśnienia **Referatu Windykacji Należności** wskazują że zaległości z tytułu opłaty planistycznej w 2024r. na łączną kwotę 83 733,12 zł dotyczyły dziesięciu dłużników, z czego do siedmiu dłużników, którzy posiadają zaległości na łączną kwotę 65 406,95 zł zostały wysłane upomnienia i tytuły wykonawcze. Z nadesłanych przez Komornika pism wynika natomiast że prowadzona egzekucja jest bezskuteczna z powodu braku składników majątkowych. W zakresie dwóch dłużników, którzy posiadają zaległości na łączną kwotę 11 038,00 zł, egzekucja jest niemożliwa, ponieważ dłużnicy przebywają za granicą, a ogólna kwota zaległości jest za niska (kwota musi wynosić co najmniej 1500 euro) żeby wystąpić z wnioskiem o pomoc obcego państwa i korzystanie z pomocy przy dochodzeniu należności,

8. Należności z tytułu opłaty za wycinkę drzew

W 2024r. **Referat Windykacji Należności** egzekwował również opłatę z tytułu wycinki drzew. W 2023r. należności oraz zaległości z tytułu opłaty z tytułu wycinki drzew kształtowały się w następującej wysokości:

Zaległości – wycinka drzew:

Zobowiązanie	Należność 2023 (zł)	Wpłaty ogółem (zł)	Zaległości stan na 31.12.2023 r. (zł)
Opłata za wycinkę drzew	294 604,00	287 055,00	7 581,00

Natomiast w 2024r. należności oraz zaległości z tytułu opłaty za wycinkę drzew kształtowały się w następującej wysokości:

Zaległości – wycinka drzew:

Zobowiązanie	Należność 2024 (zł)	Wpłaty ogółem (zł)	Zaległości stan na 31.12.2024 r. (zł)
Opłata za wycinkę drzew	172 918,00	154 218,00	18 731,00

Na zaległość w kwocie 18 730,56 zł składało się dwóch dłużników, z czego zobowiązanie w wysokości 7 580,56 zł trudne do wyegzekwowania mimo wystawienia tytułu wykonawczego. Wierzyciel wystąpił z wnioskiem o udzielenie informacji do: Centralnej Informacji Ksiąg Wieczystych, do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, Starostwa Powiatowego w Legionowie Wydział komunikacji, Komisariatu Policji w Kałuszynie, Ministerstwa Cyfryzacji Centralnej Ewidencji Pojazdów i Kierowców, Komisariatu Policji w Wieliszewie. Dzięki podjętym czynnościom udało się ustalić, iż dłużnik w drodze darowizny uzyskał udziały w nieruchomości na którą w dniu 27 kwietnia 2022 r. został wystawiony wniosek o wpis hipoteki. Wnioskiem z dnia 11 grudnia 2024r. Burmistrz Miasta Józefowa wniósł o wszczęcie przez Naczelnika Urzędu Skarbowego Warszawa Wola egzekucji z udziału nieruchomości tj. lokalu mieszkalnego stanowiącego współwłasność zobowiązanego.

9. Należności z tytułu opłaty za zajęcie pasa drogowego

W zakresie zadań **Referatu Windykacji Należności** znajduje się również windykacja należności z tytułu opłaty za zajęcie pasa drogowego. Z przedstawionych pisemnych wyjaśnień wynika, że należności z tego tytułu oraz ich egzekucja w 2023r. kształtowały się następująco:

Zaległości – pas drogowy

Zobowiązanie	Należność 2023 (zł)	Wpłaty ogółem (zł)	Zaległości stan na 31.12.2023 r. (zł)
75618 par. 0490-3			
Opłata za pas drogowy	1 450 991,00	1 451 813,00	90,00

Natomiast w 2024r. należności oraz zaległości z tytułu opłaty za zajęcie pasa drogowego kształtowały się w następującej wysokości:

Zaległości – pas drogowy

Zobowiązanie	Należność 2024 (zł)	Wpłaty ogółem (zł)	Zaległości stan na 31.12.2024 r. (zł)
Opłata za pas drogowy	1 538 290,98	1 520 404,83	9 964,75

W celu wyegzekwowania powyższych należności **Referat Windykacji Należności** podjął w 2024r. następujące czynności:

- dłużnicy zostali poinformowani telefonicznie o zaległościach (ok. 40 połączeń telefonicznych),
- upomnienia wzywające do dokonania wpłat zostały wystawione i wysłane w lutym 2025r.

10. Należności z tytułu najmu miejskich terenów sportowych

Kolejną wierzytelnością egzekwowaną przez **Referat Windykacji Należności** są zaległości z tytułu najmu miejskich terenów sportowych.

W 2023r. należności oraz zaległości z tytułu najmu miejskich terenów sportowych kształtowały się w następującej wysokości:

Zaległości – za najem miejskich terenów sportowych:

Zobowiązanie	Należność 2023 (zł)	Wpłaty ogółem (zł)	Zaległości stan na 31.12.2023 r. (zł)
Opłata za najem terenów	4 151,00	4 156,00	0

Natomiast w 2024r. należności oraz zaległości z tytułu najmu miejskich terenów sportowych kształtowały się w następującej wysokości:

Zaległości – za najem miejskich terenów sportowych:

Zobowiązanie	Należność 2024 (zł)	Wpłaty ogółem (zł)	Zaległości stan na 31.12.2024 r. (zł)
Opłata za najem terenów	6 351,00	6 360,00	0

W celu wyegzekwowania zaległości w roku 2024 wykonano 5 telefonów do dłużników w celu poinformowania o zaległości oraz należnych odsetkach. Na dzień 31 grudnia 2024r. nie było z tego tytułu zaległości.

11. Należności z tytułu czynszu za najem lokali nie wchodzących w zasób mieszkaniowy gminy

Kolejnym typem wierzytelności której windykacja leży w kręgu zadań **Referatu Windykacji Należności** są należności z tytułu czynszu za najem lokali nie wchodzących w zasób mieszkaniowy gminy. Z przedstawionych pisemnych wyjaśnień wynika, że należności z tego tytułu oraz ich egzekucja w 2023r. kształtowały się następująco:

Zaległość- czynsz „spoza zasobu”:

Zobowiązanie	Wpłaty ogółem (zł)	Zaległości stan na 31.12.2023 r. (zł)
Czynsz spoza zasobu	491,00	511 928,00

Natomiast w 2024r. należności oraz zaległości z tytułu czynszu za najem lokali nie wchodzących w zasób mieszkaniowy gminy kształtowały się w następującej wysokości:

Zaległość- czynsz „spoza zasobu”:

Zobowiązanie	Wpłaty ogółem (zł)	Zaległości stan na 31.12.2024 r. (zł)
Czynsz spoza zasobu	3, 742,00	426 910,00

Z pisemnych wyjaśnień **Referatu Windykacji Należności** wynika, że prowadzenie postępowania egzekucyjnego w przypadku wielu dłużników jest bezskuteczne, z uwagi iż dłużnicy nie posiadają majątku z którego można by prowadzić egzekucję. Nadto Referat **Windykacji Należności** Ustalił, iż osoby te często utrzymują się z prac dorywczych, wykonywanych „na czarno”, z zasiłków lub z kwoty 500+, które są zwolnione z egzekucji. Niejednokrotnie zdarza się, że osoby te oprócz nieuregulowanej sytuacji rodzinnej czy finansowej, mają również problemy z różnego rodzaju nałogami. Pomimo powyższych okoliczności w stosunku do roku 2023r. zadłużenie się zmniejszyło.

12. Należności z tytułu czynszu za najem lokali wchodzących w zasób mieszkaniowy gminy oraz podnajmowanych w TBS

W zakresie zadań **Referatu Windykacji Należności** znajduje się również windykacja należności z tytułu czynszu za najem lokali wchodzących w zasób mieszkaniowy gminy oraz podnajmowanych w TBS. Z przedstawionych pisemnych wyjaśnień wynika, że należności z tego tytułu oraz ich egzekucja w 2023r. kształtowały się następująco:

Zaległości z tytułu czynszu w lokalach najmowanych od TBS:

Zobowiązanie	Należności 2023 r. (zł)	Dochody wykonane (zł)	Zaległości na 31.12.2023 r. (zł)
Czynsz w lokalach najmowanych od TBS (osiedle przy ul. Rejtana)	594 709,00	584 910,00	12 923,00

Zaległości z tytułu czynszu w lokalach najmowanych od TBS:

Zobowiązanie	Należności 2024 r. (zł)	Dochody wykonane (zł)	Zaległości na 31.12.2024 r. (zł)
Czynsz w lokalach najmowanych od TBS (osiedle przy ul. Rejtana)	800 132,00	789 423,00	8 939,00

W celu wyegzekwowania powyższych należności Referat Windykacji Należności podjął w 2024r. następujące czynności:

- wystawiono i wysłano 10 wniosków o nadanie klauzuli wykonalności nakazom zapłaty,
- sporządzono i wysłano 22 pozwy o zapłatę.
- wysłano 15 wezwań do zapłaty,

13. Należności z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste

W zakresie zadań **Referatu Windykacji Należności** znajduje się również windykacja należności z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste. Z przedstawionych pisemnych wyjaśnień wynika, że należności z tego tytułu oraz ich egzekucja w 2023r. kształtowały się następująco

Użytkowanie wieczyste

Zobowiązanie NETTO	Należności 2023 r. (zł)	Dochody Wykonane (zł)	Zaległości na 31.12.2023 r. (zł)
Użytkowanie wieczyste	625 905,00	285 873,00	181 433,00

Natomiast w 2024r. należności oraz zaległości z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste kształtowały się w następującej wysokości:

Użytkowanie wieczyste

Zobowiązanie NETTO	Należności 2024 r. (zł)	Dochody Wykonane (zł)	Zaległości na 31.12.2024 r. (zł)
Użytkowanie wieczyste	615 038,	246 271,00	192 987,00

Z przedstawionych wyjaśnień **Referatu Windykacji Należności** wynika, że przeważająca większość zaległości w opłacie za użytkowanie wieczyste jest skumulowane na 3 dłużników - zaległość na łączną kwotę 185 905,64 zł. Z tej kwoty zaległość w kwocie:

- 64 635,44 zł, stanowią zobowiązania trudne do wyegzekwowania. Prowadzone postępowanie egzekucyjne ze świadczenia emerytalnego od lat jest bezskuteczne z uwagi na ilość wierzycieli dłużnika (około 40 spraw egzekucyjnych). Z ustaleń przeprowadzonych przez Straż Miejską w Józefowie wynika, że dłużnik aktualnie przebywa w Domu Opieki w Wiązownie;
- 63 262,20 zł, dot. zobowiązań spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, wobec której od 2015 prowadzone były 3 postępowania o egzekucję z nieruchomości. W wyniku rozpatrywania 4 skarg złożonych przez prokurenta spółki procedura związana z dalszym prowadzeniem postępowania o egzekucję z nieruchomości ulega przedłużaniu. Z informacji uzyskanych od komornika sądowego wynika, że w listopadzie 2024r. dokonał on opisu i oszacowania nieruchomości dłużnika, na tą czynność komornika powołany prezes spółki złożył skargę;
- 58 008,00 zł dot. zobowiązań spółki z o.o. wobec, której egzekucja sądowa jest bezskuteczna. Z informacji uzyskanych przez komornika wynika, że w toku prowadzonych działań nie odnaleziono majątku rokującego na zaspokojenie roszczeń wierzyciela.

14. Należności z tytułu opłat za przekształcenie użytkowania wieczystego na mocy ustawy (uwłaszczenie)

Kolejnym typem wierzytelności której windykacja leży w kręgu zadań **Referatu Windykacji Należności** są należności z tytułu za przekształcenie użytkowania wieczystego na mocy ustawy

(uwłaszczenie). Z przedstawionych pisemnych wyjaśnień wynika, że należności z tego tytułu oraz ich egzekucja w 2023r. kształtowały się następująco

Przekształcenie użytkowania wieczystego na mocy ustawy (uwłaszczenie)

Zobowiązanie	Należności 2023 (zł)	Dochody Wykonane (zł)	Zaległości na 31.12.2023 r. (zł)
Przekształcenie użytkowania wieczystego na mocy ustawy (uwłaszczenie)	3 838 005,00	455 725,00	80 432,00

Natomiast w 2024r. należności oraz zaległości z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste kształtowały się w następującej wysokości:

Przekształcenie użytkowania wieczystego na mocy ustawy (uwłaszczenie)

Zobowiązanie	Należności 2024 (zł)	Dochody Wykonane (zł)	Zaległości na 31.12.2024 r. (zł)
Przekształcenie użytkowania wieczystego na mocy ustawy (uwłaszczenie)	3 382 334,00	212 667,00	76 972,00

W złożonych wyjaśnieniach **Referat Windykacji Należności** celu wyegzekwowania powstałych zaległości w 2024 r. podjął następujące działania:

- wysłano 9 upomnień wskazujących zaległość;
 - wystawiono 8 tytułów wykonawczych, które skierowano do US;
- Większość zaległości – kwota 71 633,56 zł obciąża konta pięciu dłużników, z kwoty tej 5 dłużników – zaległość na łączną kwotę 71 633,56 zł, z czego:

- 4 960,16 zł, stanowią zobowiązania trudne do wyegzekwowania. Prowadzone postępowanie egzekucyjne ze świadczenia emerytalnego od lat jest bezskuteczne z uwagi na ilość Wierzycieli dłużnika (około 40 spraw egzekucyjnych). Z ustaleń przeprowadzonych przez Straż Miejską w Józefowie wynika, że dłużnik aktualnie przebywa w Domu Opieki w Wiązownie. Dłużnik posiada także zaległości w opłacie z tytułu opłaty w użytkowaniu wieczystym;
- 33 281,38 zł, dot. zobowiązań spółki z o.o. wobec której od 2015r. prowadzone były 3 postępowania o egzekucję z nieruchomości. W wyniku rozpatrywania 4 skarg złożonych przez prokurenta spółki procedura związana z dalszym prowadzeniem postępowania o egzekucję z nieruchomości ulega przedłużaniu. Z informacji uzyskanych od komornika sądowego wynika, że w listopadzie 2024r. dokonano opisu i oszacowania nieruchomości dłużnika, od której to czynności nowo powołany prezes

spółki złożył skargę. Dłużnik posiada także zaległości w opłacie z tytułu opłaty w użytkowaniu wieczystym;

- 3 728,36 zł, - egzekucja jest niemożliwa, ponieważ dłużnik przebywa za granicą a ogólna kwota zaległości jest za niska (kwota musi wynosić co najmniej 1500 euro) żeby wystąpić z wnioskiem o pomoc obcego państwa i korzystanie z pomocy przy dochodzeniu należności,
- 5 612,64 zł, - w dniu 9 stycznia 2025r. Wierzyciel zgłosił do komornika sądowego wierzytelności w związku z prowadzoną egzekucją z nieruchomości z wniosku innego Wierzyciela.
- 24 051,02 zł - postępowanie windykacyjne zostało wstrzymane. Obecnie sprawa naliczenia opłaty z tytułu użytkowania wieczystego i opłaty z tytułu przekształcenia została skierowana do Biura Rzecznika Praw Obywatelskich- Zespół Prawa Cywilnego;

15. Należności z tytułu czynszu za dzierżawę/najem

Kolejną wierzytelnością egzekwowaną przez **Referat Windykacji Należności** są zaległości z tytułu czynszu za dzierżawę/najem.

W 2023r. należności oraz zaległości z tytułu czynszu za dzierżawę/najem kształtowały się w następującej wysokości:

Dzierżawa/najem

Zobowiązanie NETTO	Należności 2023 (zł)	Dochody Wykonane (zł)	Zaległości na 31.12.2023 r. (zł)
Dzierżawa/najem	319 447,00	316 896,00	4 483,00

Natomiast w 2024r. należności oraz zaległości z tytułu czynszu za dzierżawę/najem kształtowały się w następującej wysokości.

Dzierżawa/najem

Zobowiązanie NETTO	Należności 2024 (zł)	Dochody Wykonane (zł)	Zaległości na 31.12.2024 r. (zł)
Dzierżawa/najem	159 771,00	158 943,00	1 589,00

W złożonych wyjaśnieniach **Referat Windykacji Należności** wskazał, że zaległość w wysokości 1 500,00 zł wpłacono dnia 06 lutego 2025r.

16. Należności z tytułu mandatów karnych

W zakresie zadań **Referatu Windykacji Należności** znajduje się również windykacja należności z tytułu mandatów karnych. Z przedstawionych pisemnych wyjaśnień wynika, że należności z tego tytułu oraz ich egzekucja w 2023r. kształtowały się następująco

Mandaty Karne

Zobowiązanie	Należność (zł)	Wpłaty ogółem (zł)	Wpłaty bieżące (zł)	Wpłaty zaległe (zł)	Zwroty (zł)	Zaległości stan na 31.12.2023r.
Mandaty karne	20 977,00	10 876,00	9 426,00	1 549,00	100,00	10 400,00

Natomiast w 2024r. należności oraz zaległości z tytułu mandatów karnych kształtowały się w następującej wysokości.

Mandaty Karne

Zobowiązanie	Należność (zł)	Wpłaty ogółem (zł)	Wpłaty bieżące (zł)	Wpłaty zaległe (zł)	Zwroty (zł)	Zaległości stan na 31.12.2024r.
Mandaty karne	28 502,00	13 555,00	12 801,00	754,41	0	15 400,00

Z pisemnych wyjaśnień **Referatu Windykacji Należności** wynika, że w celu wyegzekwowania powyższych należności podjęto następujące działania:

- wystawiono i wysłano 88 upomnień;
- wystawiono 54 tytuły wykonawcze;

Dodatkowo Referat wskazał że w stosunku do zaległości dotyczących lat 2022-2023 zostały wysłane upomnienia i tytuły wykonawcze. Wobec pięciu dłużników ukaranych m.in. za spożycie w alkoholu w miejscach publicznych wystawiono mandaty karne w łącznej wysokości 6 250,00 zł. Prowadzona wobec nich egzekucja jest bezskuteczna z powodu braku składników majątkowych oraz trudności w ustaleniu miejsca pobytu dłużników.

Z pisemnego wyjaśnienia Dyrektor **Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej** z dnia **08 maja 2025r** wynika natomiast, że w przypadku windykacji nienależnych świadczeń w 2024r. z uwagi

na zawirowania kadrowe w szczególności zaś zmiany na stanowisku dyrektora w 2024r. nie były prowadzone żadne czynności windykacyjne przez ten podmiot.

IV. Wnioski

Po wnikliwym przeanalizowaniu przepisów prawa powszechnie obowiązującego oraz przedstawionego zespołowi kontrolnemu obszernego materiału – pisemnych wyjaśnień **Referatu Windykacji Należności** nie stwierdzono aby przy prowadzeniu windykacji w 2024r. przez Gminę Józefów naruszono przepisy prawa powszechnie obowiązującego w tym obowiązujący akt prawa miejscowego Gminy Józefów Zarządzenie nr 1/2003 Burmistrza Miasta Józefowa z dnia 4 stycznia 2023r. w sprawie wprowadzenia Procedury ewidencji i windykacji podatków, opłat oraz niepodatkowych należności w Urzędzie Miasta Józefowa.

Przeprowadzane, czynności windykacyjne w 2024r. przez **Referat Windykacji Należności** były dokonywane przy zachowaniu zasady celowości oraz należytej staranności. Zespół kontrolny w tym zakresie również nie doszukał się żadnych uchybień. Podkreślenia wymaga, iż w przeważającej większości działania windykacyjne były również skuteczne zaś opisane powyżej zaległości wieloletnie i trudne nie były egzekwowane z przyczyn niezależnych od działań **Referatu Windykacji Należności**. W sprawach tych Referat dokonał wszystkich przewidzianych prawem czynności, zaś z przyczyn nie leżących po stronie wierzyciela egzekucja okazywała się nieskuteczna.

Zespół kontrolny nie natrafił też na przypadki dokonywania czynności windykacyjnych opieszale lub nie celowo.

W opinii zespołu kontrolnego natomiast niezbędne jest zintensyfikowanie działań zmierzających do windykacji nienależnych świadczeń z zakresu właściwości **Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej**, w szczególności tych wierzytelności zagrożonych przedawnieniem albowiem jak wynika z pisemnych wyjaśnień .

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej z uwagi na sytuację kadrową nie były w 2024r. podejmowane żadne czynności windykacyjne.

Część składową niniejszego protokołu stanowią załączniki :

Załącznik nr 1 – upoważnienie Przewodniczącego Rady Miasta nr 5/2025 z dnia z dnia 28 lutego 2025r.

Załącznik nr 2 – upoważnienie Przewodniczącego Rady Miasta nr 10/2025 z dnia 04 czerwca 2025r.

Załącznik nr 3 – pisemne wyjaśnienia p.
Należności

– Kierownik Referatu Windykacji

Załącznik nr 4 – Zarządzenie nr 1/2003 Burmistrza Miasta Józefowa z dnia 4 stycznia 2023r. w sprawie wprowadzenia Procedury ewidencji i windykacji podatków, opłat oraz niepodatkowych należności w Urzędzie Miasta Józefowa

Załącznik nr 5 – pisemne wyjaśnienia p. – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej

Protokół niniejszy sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden przekazano Burmistrzowi.

Józefów, dnia 16 czerwca 2025 r.

Podpis kierownika jednostki kontrolowanej:

BURMISTRZ MIASTA

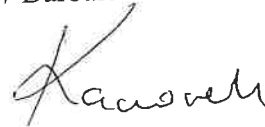
Marek Banaszek
23 03 2025

Podpisy Zespołu kontrolnego:

1. /-/ Mirosław Sierpiński



2. /-/ Barbara Kaczorek



3. /-/ Paweł Sędek

