

Protokół nr 11/2024
z obrad XI sesji Rady Miasta Józefowa,
która odbyła się 29 listopada 2024 roku
w siedzibie Rady Miasta Józefowa, przy ul. Kard Wyszyńskiego 1 (budynek B)

Ad.1 Otwarcie obrad XI sesji Rady Miasta Józefowa.

Przewodnicząca A. Masik o godzinie 15:00 otworzyła obrady sesji, po czym powitała radnych i gości.

W następnej kolejności Przewodnicząca stwierdziła prawomocność obrad. W obradach uczestniczyło 14 radnych.

Przewodnicząca poinformowała, że obrady z sesji są nagrywane i transmitowane, administratorem danych osobowych jest Rada oraz Burmistrz Miasta Józefowa. Podstawą przetwarzania danych osobowych w tym wizerunku jest przepis prawa, który wynika z ustawy z dn. 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym. Pełna treść obowiązku informacyjnego znajduje się na drzwiach wejściowych do sali Rady Miasta.

Lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 1**.

Lista obecności gości stanowi **załącznik nr 2**.

*Wniosek Burmistrza o wprowadzenie projektów uchwał pod obrady sesji stanowi **załącznik nr 3**.*

Propozycja porządku obrad stanowi **załącznik nr 4**.

Ad.2 Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca A. Masik odczytała porządek obrad XI sesji.

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad XI sesji Rady Miasta Józefowa.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów IX i X sesji Rady Miasta.
4. Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na 2024 rok.
5. Uchwała zmieniająca uchwałę NR 608/VIII/2023 Rady Miasta Józefowa z dnia 14 grudnia 2023 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2031.
6. Uchwała w sprawie porozumienia z Miastem Otwockiem dotyczącego wykonania remontu dla pieszych nad rzeką Świder.
7. Uchwała w sprawie przystąpienia Miasta Józefów do realizacji projektu pn. „Zwiększenie samodzielności seniorów w miejscu ich zamieszkania (RWS)” w ramach Priorytetu VIII Fundusze Europejskie dla aktywnej integracji oraz rozwoju usług społecznych i zdrowotnych na Mazowszu, Działania 8,5 Usługi społeczne i zdrowotne z Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.
8. Uchwała w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Józefowie (w obrębach 29, 53 i 85).
9. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Józefowa.
10. Stanowisko w sprawie przyjęcia rocznego sprawozdania realizacji Programu Rewitalizacji Miasta Józefowa za rok 2023.

11. Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok.
12. Uchwała w sprawie określania wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2025.
13. Uchwała w sprawie opłaty targowej.
14. Uchwała w sprawie wprowadzenia opłaty od posiadania psów na rok 2025.
15. Uchwałą w sprawie Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii Miasta Józefowa na 2025 rok.
16. Uchwała w sprawie programu współpracy Miasta Józefowa z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2025.
17. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Józefowa.
18. Informacja Burmistrza Miasta Józefowa o podejmowaniu działań w ostatnim okresie.
19. Wolne wnioski
20. Zakończenie obrad XI sesji Rady Miasta Józefowa.

Wobec braku pytań radnych **Przewodnicząca** poddała go pod głosowanie. Rada Miasta jednogłośnie zatwierdziła porządek obrad.

Ad.3. Przyjęcie protokołów IX i X sesji Rady Miasta.

Protokoły z obrad IX i X w obecności 13 radnych, jednogłośnie zostały przyjęte.

Ad.4. Uchwała w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na 2024 rok.

Skarbnik omówiła zmiany wprowadzone w uchwale budżetowej na 2024 rok.

Wobec braku pytań radnych Przewodnicząca zarządziła głosowanie 13 osób „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”. Uchwała nr 66/IX/2024 została podjęta.

Uchwała stanowi **załącznik nr 5**.

Ad.5. Uchwała zmieniająca uchwałę NR 608/VIII/2023 Rady Miasta Józefowa z dnia 14 grudnia 2023 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2031.

Skarbnik powiedziała, że projekt tej uchwały jest związany z wprowadzonymi zmianami w uchwale budżetowej na 2024 rok. Dodała, że w załączniku nr 2 uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej, zmiany zostały dostosowane do projektu uchwały budżetowej na rok 2024.

Wobec braku pytań radnych **Przewodnicząca** zarządziła głosowanie 13 osób „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”. Uchwała nr 67/IX/2024 została podjęta.

Uchwała stanowi **załącznik nr 6**.

Ad.6. Uchwała w sprawie porozumienia z Miastem Otwockiem dotyczącego wykonania remontu dla pieszych nad rzeką Świder.

Zastępca Burmistrza powiedział, że Państwowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego wyznaczył Miastu Józefów termin na wykonanie remontu dla pieszych. Dodał, że referat realizacji projektów przygotował dokumentację i pozwolenie. Podkreślił, że Miasto Otwock będzie zarządzało remontem. Powiedział, że w planach jest połączenie ciągu

komunikacyjnego z chodnikiem znajdującym się nieopodal parkingu i oczyszczalni ścieków.

Jeden radny spóźnił się na obrady XI sesji Rady Miasta.

Wobec braku pytań radnych Przewodnicząca zarządziła głosowanie 14 osób „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”. Uchwała nr 68/IX/2024 została podjęta.

Uchwała stanowi **załącznik nr 7**.

Ad.7. Uchwała w sprawie przystąpienia Miasta Józefów do realizacji projektu pn. „Zwiększenie samodzielności seniorów w miejscu ich zamieszkania (RWS)” w ramach Priorytetu VIII Fundusze Europejskie dla aktywnej integracji oraz rozwoju usług społecznych i zdrowotnych na Mazowszu, Działania 8,5 Usługi społeczne i zdrowotne z Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.

Zastępca Burmistrza powiedział, że na ten cel, rząd RP przeznaczył 200 mln zł dofinansowania dla gmin, na pomoc oraz wsparcie dla osób 60+, polegające na prowadzeniu warsztatów, przybliżających działanie nowych mediów (dostęp do informacji o cyberprzestrzeni) oraz wzmocnieniu więzi społecznych między mieszkańcami Józefowa.

Przewodnicząca A. Masik podkreśliła, że program ten został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Oświaty, Kultury, Zdrowia, Opieki Społecznej i Sportu.

Radny A. Horbik zadał pytanie, czy wykonawcą tego programu będzie MOPS.

Zastępca Burmistrza powiedział, że prowadzeniem programu będzie należało do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Radny D. Podolski zadał pytanie, ile osób będzie objętych tym programem.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że będzie to około 30 osób i przypomniał o podobnym programie Korpusu Wsparcia Seniorów z poprzedniego roku.

Wobec braku pytań radnych Przewodnicząca zarządziła głosowanie 14 osób „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”. Uchwała nr 69/IX/2024 została podjęta.

Uchwała stanowi **załącznik nr 8**.

Ad.8. Uchwała w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Józefowie (w obrębach 29,53 i 85).

Wobec braku pytań radnych Przewodnicząca zarządziła głosowanie 14 osób „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”. Uchwała nr 70/IX/2024 została podjęta.

Uchwała stanowi **załącznik nr 9**.

Ad.9. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Józefowa.

Radny M. Sierpiński powiedział, że plan zagospodarowania przestrzennego dotyczy terenu ujęć wody przy Hydrosferze. Dodał, że plan został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

Wobec braku pytań radnych Przewodnicząca zarządziła głosowanie 14 osób „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”. Uchwała nr 71/IX/2024 została podjęta.

Uchwała stanowi **załącznik nr 10**.

Ad.10. Stanowisko w sprawie przyjęcia rocznego sprawozdania z realizacji Programu Rewitalizacji Miasta Józefowa za rok 2023.

Wobec braku pytań radnych Przewodnicząca zarządziła głosowanie 14 osób „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”. Stanowisko zostało podjęte.

Stanowisko stanowi **załącznik nr 11.**

11. Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok.

Radny D. Podolski zadał pytanie, dlaczego Miasto musi podnieść znacząco podatki od nieruchomości.

Skarbnik powiedziała, że w związku ze zmianą ustawy o dochodach samorządów terytorialnych, potrzeba jest podniesienia podatków w kolejnym roku w celu zwiększenia dochodów Miasta na potrzebę uzyskania dofinansowania. Dodała, że ustawa ta zmienia sposób dofinansowania na potrzeby oświatowe, na które Miasto przewidziało 40 mln. zł, natomiast budżet przewiduje wydatki na poziomie 90 mln. zł.

Powiedziała, że wskaźnik zamożności jest czynnikiem warunkującym wyliczenie potrzeb Miasta oraz w jakiej wysokości Miasto otrzyma subwencję.

Radny M. Batorski podkreślił, że w omawianej uchwale są ujęte nowe podatki od prowadzenia działalności gospodarczej od budynków mieszkalnych w trzech stawkach (od powierzchni do 200 m², 200-600 m² oraz powyżej 600 m²). Dodał, że zaproponowane przez Miasto zróżnicowane podatku od powierzchni zostało sprawdzone w Regionalnej Izbie Obrachunkowej.

Zastępca Burmistrza powiedział, że Miasto Józefów zostało wyróżnione jako jedno z trzech gmin miejskich w województwie mazowieckim i otrzymało tytuł Lidera Samorządu.

Radny M. Sierpiński zadał pytanie, czy ustawa o dochodach została już podpisana.

Skarbnik odpowiedziała, że ustawa została już podjęta 1 października 2024 roku.

Radna U. Zielińska powiedziała, że podatki od działalności gospodarczej zostały znacznie podniesione ze względu na ich zróżnicowanie.

Wobec braku pytań radnych Przewodnicząca zarządziła głosowanie 11 osób „za”, 1 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się”. Uchwała nr 72/IX/2024 została podjęta.

Uchwała stanowi **załącznik nr 12.**

Ad.12. Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2025.

Wobec braku pytań radnych Przewodnicząca zarządziła głosowanie 11 osób „za”, 1 „przeciw”, 2 „wstrzymujących się”. Uchwała nr 73/IX/2024 została podjęta.

Uchwała stanowi **załącznik nr 13.**

Ad.13. Uchwałą w sprawie opłaty targowej.

Wobec braku pytań radnych Przewodnicząca zarządziła głosowanie 13 osób „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujących się”. Uchwała nr 74/IX/2024 została podjęta.

Uchwała stanowi **załącznik nr 14.**

Ad.14. Uchwała w sprawie wprowadzenia opłat od posiadania psów na rok 2025.

Wobec braku pytań radnych Przewodnicząca zarządziła głosowanie 14 osób „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”. Uchwała nr 75/IX/2024 została podjęta.
Uchwała stanowi **załącznik nr 15**.

Ad.15. Uchwała w sprawie Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii miasta Józefowa na rok 2025.

Wobec braku pytań radnych Przewodnicząca zarządziła głosowanie 14 osób „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”. Uchwała nr 76/IX/2024 została podjęta.
Uchwała stanowi **załącznik nr 16**.

Ad.16. Uchwała w sprawie programu współpracy Miasta Józefowa z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2025 rok.

Zastępca Burmistrza powiedział o spotkaniu z przedstawicielami Uniwersytetu Trzeciego Wieku, który będzie obchodził 25 lecie działania Uniwersytetu Trzeciego w Polsce (20 lecie UTW w Józefowie). Zwrócił się z prośbą do Rady Miasta o poświęcenie jednej komisji na spotkanie z przedstawicielami UTW oraz przedstawicieli Związku Emerytów i Rencistów. Dodał, że po rozmowie z Referatem Rozwoju i Promocji Gospodarczej stwierdził, że warto by było zgłosić józefowskie organizacje pozarządowe na galę Marszałka Wojewódzkiego, który przyznaje swoje nagrody. Poprosił również Referat Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych, aby miał na uwadze dofinansowanie dla instytucji pożytku publicznego.

Radny J. Bajtler powiedział, że przedstawiciele Uniwersytetu Trzeciego Wieku oraz Związek Rencistów i Emerytów zostali już zaproszeni na posiedzenie Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Opieki Społecznej i Sportu na dzień 16 grudnia 2024r.

Wobec braku pytań radnych Przewodnicząca zarządziła głosowanie 14 osób „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”. Uchwała nr 77/IX/2024 została podjęta.
Uchwała stanowi **załącznik nr 17**.

Ad. 17. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Józefowa.

Przewodnicząca A. Miask wymieniła wydarzenia w jakich uczestniczyła w ostatnim czasie:

- w obchodach 11 listopada Święta Niepodległości 11 listopada wraz z radnymi i Burmistrzem, a w symbolicznym biegu uczestniczył reprezentant Rady Miasta Józefowa – radny J. Bajtler;
- w II Kongresie Przewodniczących Rad Miast, Gmin, Powiatów i Województw;
- w Walnym Zgromadzeniu Związku Wędkarskiego wraz z radnym M. Batorski oraz radnym P. Sędkiem.

Następnie powiedziała o otrzymaniu odpowiedzi na pytania radnych: A. Horbika oraz D. Podolskiego. Podziękowała ze terminowe złożenie wyjaśnień do oświadczeń majątkowych oraz za przekazanie przez Burmistrza analizy oświadczeń majątkowych pracowników Urzędu Miasta. Następnie przekazała podziękowania od Powiatowego Centrum Zdrowia w Otwocku za największe wsparcie od Miasta Józefów, na zakup wideogastroskopu.

Wspomniała również o zaproszeniu diecezji warszawsko – praskiej na spotkanie wigilijne 15 grudnia 2024 roku w Sanktuarium Świętego Ojca Pio na warszawskim Gocławiu.

Powiedziała o terminie kolejnej sesji, która zaplanowana jest na 13 grudnia 2024 roku.

Ad. 18. Informacja Burmistrza Miasta Józefowa o podejmowaniu działań w ostatnim okresie.
Zastępca Burmistrza powiedział o odbiorze wyróżnienia z Fundacji Demokracji Lokalnej. Dodał, że pracownicy Urzędu Miasta są w trakcie szkoleń o zagrożeniach w cyberprzestrzeni. Powiedział, że razem z Prezydentem Miasta Otwocka reprezentowali u Pana Marszałka na 25-lecie istnienia Nagrody Marszałka, którą otrzymuje wiele osób z instytucji kultury lokalnych i stowarzyszeń.

Radny A. Horbik zadał pytanie, czy udało się coś dowiedzieć w temacie dzików na spotkaniu parlamentarnego zespołu do spraw rozwoju aglomeracji podwarszawskich na terenach zurbanizowanych.

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że zaprzyjaźniony z Miastem Józefów, **poseł P. Kandyba** zorganizował taki zespół i w związku z tym odbyło się pierwsze spotkanie, na którym uczestniczyli przedstawiciele służb mundurowych Związków Leśnictwa, przedstawiciele Ministerstwa Infrastruktur i Ministerstwa Środowiska i Klimatu. Podkreślił, że po tym spotkaniu poseł złożył do Regionalnej Izby Obrachunkowej zapytanie dotyczące ponoszonych kosztów za szkody wyrządzone przez dziki przez gminy. Powiedział, że Wojewoda będzie odpowiedzialny za zniszczenia, ale tylko jeśli będą one wyrządzone na uprawach leśnych i rolnych. Dodał, że został poruszony również temat odstrzału i odłowu dzików, który wiąże się z finansowaniem.

Radny M. Sierpiński zadał pytanie, dlaczego pojawiło się zarządzenie odwołujące dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej, w związku z przejściem na emeryturę.

Zastępca Burmistrza wyjaśnił, że w na koniec umowy kontraktu Pani Dyrektor przeszła na emeryturę. Dodał, że podjęła pracę w ramach nowego konkursu, nie rezygnując z pobierania świadczeń emerytalnych.

A.19. Wolne wnioski

Radny M. Sierpiński w imieniu mieszkańca, zwrócił się z prośbą o naprawę oświetlenia ulicznego w okolicach ulic Mieni, Rolniczej i Wiązowskiej.

Radny M. Sierpiński zwrócił się z prośbą o wyjaśnienie, dlaczego nie zostało zawieszono postępowanie wydawania decyzji o warunkach zabudowy dla działki nr ew. 130 obr. 69.

Radna B. Kaczorek zwróciła się z prośbą o skontaktowanie się z właścicielami niezamieszkałej działki przy ulicy Kossaka w sprawie problemu z zagnieżdżonymi kunami na tym terenie.

Radny A. Horbik zwrócił się z pytaniem, jaką kwotę Miasto uzyskało ze sprzedaży nieruchomości na ulicy Wilsona.

Radny A. Horbik zwrócił się z prośbą o skontaktowanie się z właścicielami nieruchomości przy ulicy Sikorskiego 65, wstępnie zainteresowanym odsprzedaniem Miastu tej nieruchomości.

Radny A. Jaworski zadał pytanie, kiedy nastąpi realizacja sygnalizacji świetlnej na trzech newralgicznych skrzyżowaniach.

Przewodnicząca A. Masik powiedziała, że termin na zaprojektowanie tej sygnalizacji jest 9 miesięcy, następnie musi być przetarg na wykonawcę.

Radny P. Kołodziej zadał pytanie, gdzie zgłaszać problem gabarytów.

Zastępca Burmistrza powiedział, że należy je zgłaszać do Referatu Gospodarki Komunalnej albo w aplikacji mMieszkaniec.

Ad.20. Zakończenie obrad X sesji Rady Miasta.

Wobec zrealizowania porządku obrad **Przewodnicząca Rady** zamknęła obrady sesji o godzinie 16:30 i podziękowała wszystkim za uczestnictwo.

Sporządziła:

Przewodnicząca Rady Miasta Józefowa

Agnieszka Pałyska

Anna Masik