

**Uchwała Nr ... /... /2024**  
**Rady Miasta Józefowa**  
**z dnia ..... 2024 r.**

**w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa prawa własności  
nieruchomości gruntowej położonej w pasie drogowym ul. Pstrągowej  
w obrębie 92 w Józefowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Miasta Józefowa prawa własności nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 16/8 z obrębu 92 w Józefowie o powierzchni 64 m<sup>2</sup>.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Józefowa.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Miasta Józefowa**

**Anna Masik**

## Uzasadnienie

Na mocy obowiązujących przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zasób gminy stanowią m. innymi nieruchomości, które zostały nabyte na jej własność w drodze umów cywilnych dla realizacji celów publicznych wyszczególnionych w art. 6 tej ustawy.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 16/8 z obrębu 92 w Józefowie o powierzchni 64 m<sup>2</sup>. Nieruchomość ta jest własnością osób fizycznych i położona jest na terenie nieobjętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nabywana przez gminę działka umożliwi regulację stanu prawnego ww. pasa drogowego gminnej drogi publicznej ul. Pstrągowej.

Właściciele ww. działki zaakceptowali w drodze negocjacji warunki jej zbycia na rzecz Miasta Józefowa.